



UNISOFT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
(1 Ιανουαρίου 2019 έως 31 Δεκεμβρίου 2019)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)

UNISOFT Α.Ε.-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 008802901000
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 68011/01/ΑΤ/Β/09/162
ΕΔΡΑ : ΣΠ. ΜΕΡΚΟΥΡΗ 17-19 & ΔΗΛΟΥ, 14452 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	15
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	17
2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	19
3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	34
4. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ.....	37
5. ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	38
6. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ.....	38
7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	38
8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ.....	39
9. ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ.....	39
10. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	39
11. ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	40
12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	40
13. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	41
14. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	42
15. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	43
16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	45
17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	45
18. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	46
19. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	47
20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ.....	47
21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	48
22. ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ.....	49
23. ΜΙΣΘΩΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	49
24. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	50
25. ΔΑΝΕΙΑ.....	53
26. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	54
27. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	54
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ.....	55
29. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	55
30. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	56
31. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	56



ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1/1-31/12/2019 της εταιρείας UNISOFT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ (εφεξής η Εταιρεία),.

ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΠΑΡΕΛΘΟΝ ΕΤΟΣ - ΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η στρατηγική της Εταιρείας εντάσσεται στη γενικότερη στρατηγική του ομίλου SOFTONE TECHNOLOGIES (εφεξής ο «Όμιλος»). Η διοίκηση ακολουθεί την εφαρμογή του Σχεδίου Συνολικής Ανάπτυξης του Ομίλου για τη συνέχιση του σχεδίου ανάπτυξης με βάση τις νέες απαιτήσεις και των ευκαιριών που δημιουργούνται.

Το Τυποποιημένο Λογισμικό είναι δραστηριότητα, που ανεξάρτητα από τη διανομμένη οικονομική συγκυρία, διατηρεί τα μερίδια αγοράς του. Για το λόγο αυτό, παρά την αδιαμφισβήτητη οικονομική ύφεση που διανύεται κατά την παρούσα περίοδο, η δραστηριότητα αυτή δεν προβλέπεται να επηρεαστεί σημαντικά από τη συγκυρία. Αποτελεί πεποίθηση μας, ότι η τεχνολογία μπορεί να βοηθήσει τις Ελληνικές επιχειρήσεις να εξέλθουν από την ύφεση και να βελτιώσουν την ανταγωνιστικότητα τους.

Το 2020 θα εντείνουμε τις προσπάθειες μας να εκσυγχρονίσουμε τα προϊόντα μας και τις υπηρεσίες μας, με στόχο να συμβάλουμε στην προσαρμογή των επιχειρήσεων πελατών μας στις νέες συνθήκες αβεβαιότητας και έντασης του ανταγωνισμού. Οι σημαντικές αλλαγές που έχουμε στο ρυθμιστικό πλαίσιο (Ηλεκτρονικές Πληρωμές, Ηλεκτρονική Τιμολόγηση κλπ) των επιχειρήσεων δημιουργούν σημαντικές ευκαιρίες τις οποίες σκοπεύουμε με συστηματικό τρόπο να αξιοποιήσουμε.

Η λειτουργία των εισπράξεων από πελάτες παρουσιάζει τις αναμενόμενες δυσκολίες που αντιμετωπίζει το σύνολο της αγοράς. Υπάρχει μια καθυστέρηση στους ρυθμούς των εισπράξεων, ενώ μετά την επιβολή των capital controls προσαρμόσαμε την πιστωτική πολιτική μας χωρίς να μεταβάλλεται ριζικά. Εκτιμούμε ότι η προσαρμογή αυτή επηρέασε αρνητικά την πορεία των πωλήσεων. Επίσης σημειώνουμε ότι προσαρμογή υπήρξε στους ρυθμούς πληρωμής προμηθευτών.

Κύκλος Εργασιών

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως από 1^{ης} Ιανουαρίου μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2019 η Εταιρεία πραγματοποίησε πωλήσεις ευρώ 5,5 εκατ. έναντι ευρώ 6,7 εκατ. της αντίστοιχης περιόδου από 1^{ης} Ιανουαρίου μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Μικτό Κέρδος

Το μικτό κέρδος για το Εταιρεία ανήλθε σε ευρώ 4,7 εκατ. έναντι ευρώ 5,4 εκατ. της αντίστοιχης περυσινής περιόδου.



Αποτελέσματα προ φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων για την Εταιρεία διαμορφώθηκαν σε κέρδος ευρώ 20 εκατ. περίπου έναντι 117.425 ευρώ της αντίστοιχης περυσινής περιόδου.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους για την Εταιρεία ανήλθαν σε κέρδος ευρώ 20,2 εκατ. έναντι 501.958 ευρώ της αντίστοιχης περυσινής περιόδου.

EBITDA

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) για την Εταιρεία σε κέρδος ευρώ 20,2 εκατ. έναντι κέρδους ευρώ 173.671 της αντίστοιχης περυσινής περιόδου.

Παρά τις δύσκολες καταστάσεις που επικρατούν στην αγορά, η Διοίκηση συνεχίζει τις προσπάθειες της για ανάπτυξη των πωλήσεων και επίτευξη θετικών αποτελεσμάτων και προσδοκά ότι οι προσπάθειες αυτές θα ευοδωθούν.

Διοικητικό Συμβούλιο

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου, που εξελέγη από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 20^η Ιουνίου 2017, έληγε την 31^η Δεκεμβρίου 2018. Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 28^η Δεκεμβρίου 2018 παρέτεινε τη θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου μέχρι τη 10^η Σεπτεμβρίου 2019. Η σύνθεση του Δ.Σ. είναι η εξής:

1. Νικήτας Κατσαράς του Αγαπητού, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Κωνσταντίνος Αγγελόπουλος του Βασιλείου, Αντιπρόεδρος
3. Νικόλαος Στασινός του Σωτηρίου, Μέλος
4. Δημήτριος Κατσικαβέλης του Γεωργίου, Μέλος

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων την 18^η Απριλίου 2019 και απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ίδιας ημέρας, το Δ.Σ. της Εταιρείας απαρτίζεται πλέον από τους εξής:

1. Αντώνιος Κυριαζής του Κοσμά-Αρχιμήδη, Πρόεδρος
2. Ιωάννης Καρατζίκος του Μιλτιάδη, Μέλος
3. Δημήτρης Βαλαχής του Ανδρέα, Μέλος
4. Μιχαήλ Μαντζούνης του Ιωάννου, Μέλος
5. Νικήτας Κατσαράς του Αγαπητού, Διευθύνων Σύμβουλος
6. Κωνσταντίνος Καρλάφτης του Νικολάου, Μέλος



ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Την 07/08/2017 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), από τη UNISOFT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ αίτηση άμεσης επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης της ανωτέρω Ανώνυμης Εταιρείας, που κατατέθηκε την 31/07/2017 στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας, (με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 564961/2017 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης Δικογράφου: 672/2017), σύμφωνα με την οποία ζητείται: Να επικυρωθεί η αναφερόμενη στο ιστορικό της παρούσας με ημερομηνία 31.07.2017 συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «UNISOFT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ», και των πιστωτών της, οι οποίοι εκπροσωπούν ποσοστό 100% επί του συνόλου των υποχρεώσεων της Εταιρείας μας, όπως αυτές εμφανίζονται στα τηρούμενα βιβλία και στο Ισοζύγιο της 30.04.2017 της Εταιρείας. Να σημειωθεί η, κατ' άρθρο 106 παρ. 1 του ΠτΚ, έναρξη ισχύος της αυτόματης αναστολής διώξεων, στο Μητρώο Πτωχεύσεων.

- Τελικά εκδόθηκε η απόφαση 832/3.12.2018 (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και επικυρώθηκε η από 31.7.2017 συμφωνία εξυγίανσης (κατ' άρθρα 99 επ. του Ν. 3588/2007, όπως ισχύει) μεταξύ της Εταιρείας και της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος ΑΕ, υπό την ιδιότητα αυτής ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών δύο (2) ομολογιακών δανείων έκδοσης της Εταιρείας, και δη (α) του από 21.12.2009 μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου ύψους 10.000.000 ευρώ, και (β) του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου ύψους 30.000.000 ευρώ.
- Η εν λόγω απόφαση καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 5.12.2018 και δημοσιεύθηκε στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων την 7.12.2018 σύμφωνα με το άρθρο 106β παρ.7 του Ν. 3588/2007, όπως ισχύει.
- Ουδεμία ανακοπή ή τριτανακοπή ασκήθηκε κατά της απόφασης αυτής εντός της προβλεπόμενης νόμιμης προθεσμίας, ούτω δε η εν λόγω 832/2018 απόφαση (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών έχει πλέον καταστεί τελεσίδικη, όπως τούτο προκύπτει από το 1862/2019 πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Πινακίων Ειδικών Διαδικασιών).
- Κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2.1.1 της επικυρωθείσας συμφωνίας εξυγίανσης, οι ομολογιούχοι δανειστές του από 21.12.2009 μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου έκδοσης της Εταιρείας, ύψους 10.000.000 ευρώ, δηλαδή 1/ η Τράπεζα Eurobank Ergasias ΑΕ, 2/ η Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ, 3/ η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, 4/ η Alpha Bank ΑΕ, και 5/ η Attica Bank ΑΤΕ, άσκησαν (την 19.6.2017, 30.6.2017, 26.6.2017, 7.7.2017 και 3.7.2017 αντίστοιχα) τα δικαιώματά τους περί μετατροπής των εις χείρας των ομολογιών σε μετοχές της Εταιρείας κεφαλαιοποιώντας υποχρεώσεις της εκδότριας εταιρείας έναντι αυτών συνολικού ποσού 10.000.000 ευρώ, μετά δε την άσκηση αυτών των δικαιωμάτων τους διαγράφηκε, κατά τους όρους του άνω ομολογιακού δανείου, απαίτησή των κατά της Εταιρείας ύψους 4.269.402,29 ευρώ, για τους οφειλόμενους τόκους των μετατραπεισών ομολογιών.



- Κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2.2.1 της επικυρωθείσας συμφωνίας εξυγίανσης, μετά την επελθούσα τελεσιδικία της άνω 832/2018 απόφασης (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, οι ομολογιούχοι δανειστές του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου έκδοσης της Εταιρίας, ύψους 30.000.000 ευρώ, δηλαδή 1/ η Τράπεζα Eurobank Ergasias ΑΕ, 2/ η Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ, 3/ η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, 4/ η Alpha Bank ΑΕ, 5/ η Attica Bank ΑΤΕ (αντ' αυτής δε πλέον η εδρεύουσα στο Λουξεμβούργο εταιρία ειδικού σκοπού ABS Metexelixis SA, προς την οποία η Attica Bank ΑΤΕ έχει ήδη μεταβιβάσει την τιτλοποιηθείσα απαίτησή της από τις εις χείρας της ομολογίες αυτού του δανείου), και 6/ η υπό ειδική εκκαθάριση Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, όφειλαν να προβούν σε διαγραφή (απομείωση τραπεζικών υποχρεώσεων) απαιτήσεών τους (εκ του άνω του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου) συνολικού ποσού 23.890.873,05 ευρώ, επιμεριζόμενου του ποσού αυτού μεταξύ των όπως προβλέπεται στον σχετικό πίνακα του εν λόγω άρθρου 2.2.1 της επικυρωθείσας συμφωνίας εξυγίανσης, ούτως ώστε οι μετά τη διαγραφή (post transaction) συνολικές τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρίας να ανέρχονται σε 7.500.000 ευρώ.
- Κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2.2.1.1 της επικυρωθείσας συμφωνίας εξυγίανσης, οι άνω ομολογιούχοι δανειστές του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου έκδοσης της Εταιρίας, ύψους 30.000.000 ευρώ είχαν τη δυνατότητα, αντί της διαγραφής δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρίας προς αυτούς ύψους 23.890.873,05 ευρώ, να κεφαλαιοποιήσουν μέρος των αντιστοίχων απαιτήσεών τους μέχρι συνολικού ποσού 5.000.000 ευρώ. Ότι στην περίπτωση αυτή, το ποσό της κεφαλαιοποίησης για κάθε ομολογιούχο δανειστή θα υπολογισθεί pro rata με βάση το ποσοστό συμμετοχής εκάστου εξ αυτών στον υπολειπόμενο δανεισμό της Εταιρίας πριν την άνω διαγραφή (ante transaction).
- Κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2.2.1.1 της επικυρωθείσας συμφωνίας εξυγίανσης, εφόσον υπάρξει απόφαση των ομολογιούχων δανειστών για αυτήν την κεφαλαιοποίηση, αυτή θα πραγματοποιηθεί αφού προηγουμένως, με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, μειωθεί το μετοχικό κεφάλαιο αυτής με συμψηφισμό ζημιών μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 60 ευρώ ανά μετοχή σε 20 ευρώ ανά μετοχή.
- Η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, υπό την ιδιότητα του εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου ύψους 30.000.000 ευρώ, ενημέρωσε την Εταιρία ότι οι ομολογιούχοι δανειστές αποφάσισαν, αντί της διαγραφής, να κεφαλαιοποιήσουν μέρος των προς αυτούς υποχρεώσεων της Εταιρίας εκ του άνω ομολογιακού δανείου, συνολικού ποσού 5.000.000 ευρώ.

Τελικά στη γενική συνέλευση της 25^{ης} Ιανουαρίου 2019 αποφασίσθηκαν τα παρακάτω:



1. Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των εξακοσίων πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ευρώ (605.880 €), με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά σαράντα ευρώ (40 €), με ισόποσο συμψηφισμό (απόσβεση) λογιστικών ζημιών [15.147 μετοχές x 40 ευρώ/μείωση αξίας ανά μετοχή = 605.880 ευρώ συνολική μείωση μετοχικού κεφαλαίου]. Μετά ταύτα, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατήλθε στο ποσό των τριακοσίων δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα ευρώ (302.940 €), διαιρούμενο σε δέκα πέντε χιλιάδες εκατόν σαράντα επτά (15.147) κοινές, ονομαστικές, μετά δικαιώματος ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι ευρώ (20 €) η κάθε μία.
2. Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των πέντε εκατομμυρίων ευρώ (5.000.000 €), με την έκδοση διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) νέων κοινών, μετά δικαιώματος ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας είκοσι ευρώ (20 €) η κάθε μία και με τιμή διάθεσης είκοσι ευρώ (20 €) ανά μετοχή, με ισόποση κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων των ομολογιούχων δανειστών του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου της Εταιρίας ύψους 30.000.000 ευρώ, κατά τα ειδικώς προβλεπόμενα στην από 31.7.2017 συμφωνία εξυγίανσης, επικυρωθείσα δυνάμει της 832/2018 απόφασης (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Μετά ταύτα, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε ποσό πέντε εκατομμυρίων τριακοσίων δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα (5.302.940) ευρώ, διαιρούμενο σε διακόσιες εξήντα πέντε χιλιάδες εκατόν σαράντα επτά (265.147) κοινές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι (20) ευρώ εκάστης.

Τέλος, σε συνέχεια των ανωτέρω αποφάσεων α) 832/3.12.2018 (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και β) Απόφασης έκτακτης γενικής συνέλευσης της εταιρείας UNISOFT ΑΕ της 25^{ης} Ιανουαρίου 2019, συντάχθηκε και υπογράφηκε νόμιμα στις 18 Απριλίου 2019 μεταξύ της UNISOFT ΑΕ και των πιστωτριών τραπεζών που συμμετείχαν στο κοινοπρακτικό δάνειο προς τη UNISOFT ΑΕ, όπως ανωτέρω αναφέρουμε, ιδιωτικό συμφωνητικό ρύθμισης οφειλής που προβλέπει τα παρακάτω.

Η αρχική οφειλή του κοινοπρακτικού δανείου ποσού 31.012.702 ευρώ τακτοποιείται ως εξής

- A) ποσό 7.500.000 ευρώ παραμένει ως οφειλόμενο ποσό δανείου,
- B) ποσό 5.000.000 ευρώ αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας και
- Γ) ποσό 18.512.702 ευρώ διαγράφεται.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η διαγραφή του μεγαλύτερου μέρους του δανείου, αλλά και η αναδιάρθρωση του υπολειπόμενου δανείου της Εταιρείας εξασφαλίζει τη βιωσιμότητα της εταιρείας και ως εκ τούτου κατάρτισε τις οικονομικές καταστάσεις της υπό το πρίσμα της ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της.

Συμπληρωματικά αναφέρουμε ότι οι λειτουργικές ταμειακές της εταιρείας είναι θετικές για το 2019, ύστερα από τις ανωτέρω εξελίξεις.

Επιπλέον, δεδομένου ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου (άρθρο 119, παράγραφος 4, Νόμου 4548/2018 όπως ισχύει σήμερα), οι μέτοχοι της εταιρείας πρόκειται να υιοθετήσουν τα κατάλληλα μέτρα προκειμένου να αποφευχθεί η λύση της UNISOFT ΑΕ.



ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Οι προοπτικές της Εταιρείας για το 2020, στην αρχή του έτους, ήταν αισιόδοξες και προέβλεπαν συνέχιση της ανάπτυξης και σημαντική βελτίωση της κερδοφορίας.

Στην παρούσα φάση οι προβλέψεις για την πορεία της εταιρίας εντός του 2020 είναι πολύ παρακινδυνευμένες. Η πρόσφατη κρίση που έχει προκύψει σε παγκόσμιο επίπεδο με την πανδημία του κορωνοϊού COVID-19 έχει οδηγήσει σε οικονομική ύφεση τόσο τη γενικότερη οικονομία όσο και τον κλάδο, χωρίς κανένας να γνωρίζει τη διάρκεια και την ένταση της πανδημίας και των συνεπειών της. Είναι προφανές ότι οι δύσκολες μακροοικονομικές συνθήκες που διαμορφώνονται στην Ελλάδα και στο εξωτερικό θα επηρεάσουν σημαντικά το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας.

Η Εταιρεία έχοντας συμμορφωθεί με τις κατευθύνσεις των αρχών, έχει οδηγηθεί σε μεταφορά των εργασιών της σε μορφή τηλεργασίας όπου αυτό είναι εφικτό και προσπαθεί να εξυπηρετήσει τους πελάτες της με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

Προς το παρόν, οι περισσότεροι πελάτες της Εταιρείας δεν εντάσσονται στις επιχειρήσεις που έχουν κλείσει ή υπολειτουργούν (π.χ. εστίαση, εκπαίδευση, ξενοδοχεία, τουρισμός). Έτσι, συνεχίζεται προς το παρόν απρόσκοπτα η λειτουργία της.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Κατά την κλειόμενη χρήση η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις σε Ενσώματα Πάγια ποσού 6.428,44 ευρώ και σε Άυλα Πάγια ποσού 9.000 ευρώ.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου εστιάζει στο μη προβλέψιμο των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει πιθανές δυσμενείς επιδράσεις στις επιδόσεις της Εταιρείας στο χρηματοοικονομικό πεδίο. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από τη Διοίκηση, σύμφωνα με τις οδηγίες του Δ.Σ., η οποία υπολογίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας (πέραν των εμπορικών υποχρεώσεων) αποτελούνται, σήμερα, από ένα κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο. Αυτό ρυθμίστηκε, όπως προαναφέρεται, στο ποσό των 7.500.000 Ευρώ. Το υπόλοιπό στις 31/12/2019 είναι 3.512.000 Ευρώ.



Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται κατωτέρω.

α) Κίνδυνος αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός κρίνεται πολύ περιορισμένος καθώς, η Εταιρεία δεν έχει στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και, ως εκ τούτου, δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά. Επίσης, δεν υπάρχουν ανειλημμένες ή προγραμματισμένες μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού, και δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις από συναλλαγματικές διαφορές.

(ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς κινδύνους που οφείλονται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που διακινεί και των πρώτων υλών των προϊόντων που παράγει λόγω της μικρής κλίμακας των σχετικών δραστηριοτήτων του. Αναφορικά με τον κλάδο παροχής υπηρεσιών Software, ο κίνδυνος αυτός μπορεί εν μέρει να αντιμετωπιστεί μεταβάλλοντας τις τιμές πώλησης και μετακυλώντας τις μεταβολές αυτές στους πελάτες.

(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Η Εταιρεία, πέραν των προθεσμιακών καταθέσεων και των καταθέσεων όψεως, δεν έχει άλλα σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αυξάνεται από τις δανειακές υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις αυτές υπόκεινται σε μεταβλητά επιτόκια και εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει συμφωνίες αντιστάθμισης (hedging) του επιτοκιακού κινδύνου.

Λόγω του ύψους του επιτοκίου του ρυθμισμένου ομολογιακού δανείου, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν συντρέχουν κίνδυνοι μεταβλητότητας επιτοκίου.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικούς κινδύνους οι οποίοι προέρχονται από τις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες και τους πιστωτικούς κινδύνους που αντιμετωπίζουν αυτοί. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση της Εταιρείας.

Για τις απαιτήσεις πελατών έχουν διενεργηθεί εκτεταμένες προβλέψεις. Η Διοίκηση εξετάζει και αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών σε ατομική βάση και, προκειμένου να αντιμετωπίσει ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους, προβαίνει σε προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος της περιόδου, η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται από τις ήδη σχηματισθείσες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.



γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επάρκεια διαθέσιμων και ρευστοποιήσιμων στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται στενά και η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν συντρέχουν, πλέον, σχετικοί κίνδυνοι διότι έχει μειωθεί σημαντικά το υπόλοιπο του ρυθμισμένου ομολογιακού δανείου. Επίσης η Εταιρεία παρακολουθεί την διαχείριση της ρευστότητας για τη διατήρηση της ισορροπίας και της παροχής καφαλαίων.

δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται την ρευστότητα μέσω της συνεχούς παρακολούθησης ταμειακών ροών και της εξασφάλισης διαθέσιμων και χρηματοδότησης προς κάλυψη λειτουργικών εκροών.

ε) Εύλογη αξία

Τα ποσά που περιέχονται στις συνημμένες συνοπτικές καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις, τις προκαταβολές, τους προμηθευτές, και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων.

ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

Η Εταιρεία κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 απασχολούσε 43 άτομα, ενώ αντίστοιχα στις 31 Δεκεμβρίου 2018 απασχολούσε 126.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΒΑΣΕΙ ΔΛΠ 24

Ενδοομιλικές Συναλλαγές

		Πωλήσεις				
		SOFTONE ΑΕ	UNISOFT ΑΕ	PROSVASIS ΑΕ	RETAIL WORLD Α.Ε. - "PUBLIC"	ΣΥΝΟΛΟ
1/1/2019 - 31/12/2019						
Αγορές	SOFTONE ΑΕ		380.024,82	0,00	0,00	380.024,82
	UNISOFT ΑΕ	25.600,00		57.703,00	968,07	84.271,07
	PROSVASIS ΑΕ	0,00	0,00		0,00	0,00
	RETAIL WORLD Α.Ε. - "PUBLIC"	0,00	0,00	0,00		0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	25.600,00	380.024,82	57.703,00	968,07	464.295,89



Ενδοομιλικά Υπόλοιπα 31/12/2019

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31/12/2019	SOFTONE ΑΕ	UNISOFT ΑΕ	PROSVASIS ΑΕ	RETAIL WORLD Α.Ε. - "PUBLIC"	ΣΥΝΟΛΟ
SOFTONE ΑΕ		1.236,63	0,00	0,00	1.236,63
UNISOFT ΑΕ	399.835,91		0,00	0,00	399.835,91
PROSVASIS ΑΕ	0,00	3.844,00		0,00	3.844,00
RETAIL WORLD Α.Ε. - "PUBLIC"	0,00	968,07	0,00		968,07
ΣΥΝΟΛΑ	399.835,91	6.048,70	0,00	0,00	405.884,61

Αμοιβές σε Δ.Σ. και Διευθυντικά Στελέχη

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
ΚΑΤΣΑΡΑΣ ΝΙΚΗΤΑΣ	165.078,99 €
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	91.082,56 €
ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	126.996,65 €
ΚΑΤΣΙΚΑΒΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3.200,00 €
ΣΤΑΣΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3.200,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	389.558,20 €

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2020

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Νικήτας Α. Κατσαράς



ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
Πωλήσεις	5	5.481.221	6.665.685
Κόστος πωλήσεων	6	(866.313)	(1.260.371)
Μεικτά κέρδη		4.614.908	5.405.315
Έξοδα διοίκησης	7	(415.619)	(690.741)
Έξοδα διάθεσης	8	(1.866.595)	(2.510.018)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	9	(922.678)	(1.270.442)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	10	18.699.311	(791.597)
Κέρδη εκμετάλλευσης		20.109.327	142.517
Χρηματοοικονομικά έσοδα	12	20	8
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	12	(136.505)	(25.100)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)		(136.485)	(25.092)
Κέρδη προ φόρων		19.972.842	117.425
Φόρος εισοδήματος	13	334.154	384.533
Καθαρό κέρδος		20.306.996	501.958
Αποτελέσματα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		20.306.996	501.686
Αποτελέσματα από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες		0,00	272
	Σημ.	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
Καθαρές ζημιές μετά φόρων		20.306.996	501.958
<i>Λοιπές συνολικές (ζημιές)/ εισοδήματα:</i>			
Αναβαλλόμενοι φόροι αποθεματικών συνεισφοράς μετόχων κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια		0	0
Επίδραση, μείον αναβαλλόμενοι φόροι, αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) αναθεωρημένου ΔΛΠ 19		436.303	0
Λοιπές συνολικές (ζημιές)/ εισοδήματα μετά από φόρους		436.303	0
Σύνολο συγκεντρωτικών (ζημιών) / κερδών χρήσης μετά από φόρους		20.743.299	501.958
EBITDA		20.231.845	173.671

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μακροπρόθεσμο ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	14	60.285	72.662
Ασώματα πάγια στοιχεία	15	269.859	13.275
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		382.769	186.698
Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού		712.912	272.635
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	16	19.233	26.766
Εμπορικές απαιτήσεις	17	1.620.178	3.437.453
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	18	75.057	51.139
Χρηματικά διαθέσιμα	19	229.028	2.509.447
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.943.497	6.024.805
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		2.656.409	6.297.440
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	5.302.940	908.820
Τακτικό και λοιπά αποθεματικά	21	15.110.057	14.673.754
Κέρδη εις νέο	22	(23.991.472)	(44.904.347)
		(3.578.474)	(29.321.773)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		(3.578.474)	(29.321.773)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	13	0	0
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	24	261.401	1.040.707
Ομολογιακά Δάνεια	25	2.336.000	0
Μισθωτική Υποχρέωση	23	187.056	0
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		2.784.457	1.040.707
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	26	430.003	76.592
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	25	55.967	0
Ομολογιακά Δάνεια	25	1.176.000	31.012.702
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		0	0
Μισθωτική Υποχρέωση	23	87.879	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	27	1.700.578	3.489.211
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		3.450.427	34.578.506
Σύνολο υποχρεώσεων		6.234.883	35.619.213
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		2.656.409	6.297.440

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό και λοιπά αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη/(ζημιές)	Σύνολο
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2018	908.820	14.673.754	(45.406.305)	(29.823.731)
Επίδραση, μείον αναβαλλόμενοι φόροι, αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) αναθεωρημένου ΔΛΠ 19			0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι αποθεματικών συνεισφοράς μετόχων κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια		0		0
Μεταφορές	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) χρήσεως	0	0	501.958	501.958
Σύνολο συγκεντρωτικών (ζημιών)/κερδών χρήσης μετά από φόρους	0	0	501.958	501.958
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2018	908.820	14.673.754	(44.904.347)	(29.321.773)
				0
	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό & λοιπά αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη/(ζημιές)	Σύνολο
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2019	908.820	14.673.754	(44.904.347)	(29.321.773)
Επίδραση, μείον αναβαλλόμενοι φόροι, αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) αναθεωρημένου ΔΛΠ 19		574.083	0	574.083
Αναβαλλόμενοι φόροι αποθεματικών συνεισφοράς μετόχων κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια		-137.780,00		(137.780)
Μεταφορές	0		0	0
Αύξηση Μ.Κ	5.000.000	0	0	5.000.000
Μειωση Μ.Κ	(605.880)		605.880	0
Κέρδη/(ζημιές) χρήσεως		0	20.306.996	20.306.996
Σύνολο συγκεντρωτικών (ζημιών) / κερδών χρήσης μετά από φόρους	4.394.120	436.303	20.912.876	25.743.299
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2019	5.302.940	15.110.057	(23.991.471)	(3.578.474)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	19.972.842	117.425
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	122.519	31.154
(Κέρδη)/Ζημιές από εκποίηση ενσώματων παγίων	0	0
Προβλέψεις	(205.223)	478.354
Κέρδη από μείωση δανειακών υποχρεώσεων	(18.512.711)	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	3.826	25.100
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	136.485	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	7.532	37.574
Μείωση / (αύξηση) εμπορικών απαιτήσεων	1.817.274	1.214.291
Μείωση / (αύξηση) λοιπων απαιτήσεων	113.962	34.837
(Μείωση) / αύξηση εμπορικών υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(353.411)	(28.011)
(Μείωση) / αύξηση λοιπων υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(944.757)	(575.029)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(136.485)	(25.100)
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.021.852	1.310.595
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(370.551)	(3.285)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0
Πωλήσεις ποσοστών θυγατρικών	0	0
Είσπραξη επιχορηγήσεων / Πληρωμή εγγυήσεων	303	0
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(370.248)	(3.285)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	(3.932.024)	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0

UNISOFT
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019



(Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Αγορά ιδίων μετοχών	0	0
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(3.932.024)	0
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	(2.280.419)	1.307.310
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.509.447	1.202.137
Ταμειακά διαθέσιμα απορροφώμενων Ομίλων		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	229.027	2.509.447

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων



1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

Η εταιρεία ιδρύθηκε την 14.4.2009, με αριθμό Μ.Α.Ε. 68011/01ΑΤ/Β/09/161, με την επωνυμία «ALTEC ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ALTEC SOFTWARE Α.Ε.» όπως δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ αρ. Φύλλου 3105/30.4.2009. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αμαρουσίου με διεύθυνση: Πάτμου 12 - Μαρούσι, Τ.Κ. 151 23.

Την 12/10/2016 η Εταιρεία μετονομάστηκε σε «UNISOFT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ» με το διακριτικό τίτλο «UNISOFT Α.Ε.».

Η UNISOFT Α.Ε., εφεξής η «Εταιρεία», έχει σήμερα τους παρακάτω μετόχους:

- A) SOFTONE TECHNOLOGIES Α.Ε. ποσοστό 98,11%
- B) ALTEC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΒΕΕ ποσοστό 1,89%

Σύμφωνα με το ιδρυτικό καταστατικό της Εταιρείας και τις μετέπειτα τροποποιήσεις του, αναφέρονται τα ακόλουθα:

- Σκοποί της Εταιρείας είναι:
 1. Η σχεδίαση, κατασκευή και πώληση με σκοπό το κέρδος προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών.
 2. Η εμπορία προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών.
 3. Η μηχανογραφική επεξεργασία πληροφοριακών στοιχείων για λογαριασμό τρίτων.
 4. Η παροχή υπηρεσιών συμβούλου σε θέματα σχεδίασης και ανάπτυξης προγραμμάτων λογισμικού και εν γένει πληροφοριακών συστημάτων, νέων τεχνολογιών και συστημάτων επικοινωνίας.
 5. Η προαγωγή της έρευνας και η ανάπτυξη της τεχνολογίας στους τομείς της ηλεκτρονικής και πληροφορικής.
 6. Η εισαγωγή από το εξωτερικό και η αγορά από το εσωτερικό συγκροτημάτων, μηχανημάτων, συσκευών και συναφών ειδών ηλεκτρονικών υπολογιστών με σκοπό την μεταπώλησή τους.
 7. Η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού και του εξωτερικού, που έχουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς και η συμμετοχή σε όμοιες ή παρεμφερείς επιχειρήσεις.
 8. Η συμμετοχή σε διαγωνισμούς οποιασδήποτε φύσεως του Ιδιωτικού και Δημοσίου τομέα που αφορούν τα ανωτέρω.
 9. Η συνεργασία με Εκπαιδευτικά Ιδρύματα και ΝΠΔΔ καθώς και όργανα της Ευρωπαϊκής Ένωσης για συμμετοχή σε Εθνικά και Κοινοτικά Προγράμματα, που αφορούν την έρευνα, ανάπτυξη και εφαρμογή νέων τεχνολογιών.
- Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία καταχώρισης της στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών.
- Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο ορίστηκε σε εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ διαιρούμενο σε χίλιες (1.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εξήντα (60)



ευρώ εκάστη. Με την απόσχιση κλάδου από τη Μητρική εταιρεία ALTEC ABEE, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά 240.000 ευρώ.

- Στη γενική συνέλευση της 25ης Ιανουαρίου 2019 αποφασίσθηκαν τα παρακάτω:
 1. Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των εξακοσίων πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ευρώ (605.880 €), με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά σαράντα ευρώ (40 €), με ισόποσο συμψηφισμό (απόσβεση) λογιστικών ζημιών [15.147 μετοχές x 40 ευρώ/μείωση αξίας ανά μετοχή = 605.880 ευρώ συνολική μείωση μετοχικού κεφαλαίου].
 2. Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των πέντε εκατομμυρίων ευρώ (5.000.000 €), με την έκδοση διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) νέων κοινών, μετά δικαιώματος ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας είκοσι ευρώ (20 €) η κάθε μία και με τιμή διάθεσης είκοσι ευρώ (20 €) ανά μετοχή, με ισόποση κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων των ομολογιούχων δανειστών του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου της Εταιρίας ύψους 30.000.000 ευρώ, κατά τα ειδικώς προβλεπόμενα στην από 31.7.2017 συμφωνία εξυγίανσης, επικυρωθείσα δυνάμει της 832/2018 απόφασης (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Μετά ταύτα, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε ποσό πέντε εκατομμυρίων τριακοσίων δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα (5.302.940) ευρώ, διαιρούμενο σε διακόσιες εξήντα πέντε χιλιάδες εκατόν σαράντα επτά (265.147) κοινές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι (20) ευρώ εκάστης.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου, που εξελέγη από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 20^η Ιουνίου 2017, έληγε την 31^η Δεκεμβρίου 2018. Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 28^η Δεκεμβρίου 2018 παρέτεινε τη θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου μέχρι τη 10^η Σεπτεμβρίου 2019. Η σύνθεση του Δ.Σ. είναι η εξής:

1. Νικήτας Κατσαράς του Αγαπητού, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Κωνσταντίνος Αγγελόπουλος του Βασιλείου, Αντιπρόεδρος
3. Νικόλαος Στασινός του Σωτηρίου, Μέλος
4. Δημήτριος Κατσικαβέλης του Γεωργίου, Μέλος

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων την 18^η Απριλίου 2019 και απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ίδιας ημέρας, το Δ.Σ. της Εταιρείας απαρτίζεται πλέον από τους εξής:

1. Αντώνιος Κυριαζής του Κοσμά-Αρχιμήδη, Πρόεδρος
2. Ιωάννης Καρατζίκος του Μιλτιάδη, Μέλος
3. Δημήτρης Βαλαχής του Ανδρέα, Μέλος
4. Μιχαήλ Μαντζούνης του Ιωάννου, Μέλος
5. Νικήτας Κατσαράς του Αγαπητού, Διευθύνων Σύμβουλος
6. Κωνσταντίνος Καρλάφτης του Νικολάου, Μέλος

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας ήταν 126 εργαζόμενοι (2017: 133).



Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 4^η Ιουλίου 2019.

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Δεδομένου ότι η Εταιρεία προέκυψε από μετασχηματισμό (απόσχιση κλάδου - business combination), ορισμένα άυλα στοιχεία ενεργητικού αποτιμήθηκαν με βάση τις εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία απόσχισης σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 38 "Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία". Περισσότερες εξηγήσεις δίδονται παρακάτω, στη σημείωση 15.

Συνέχιση δραστηριότητας

Την 07/08/2017 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), από τη UNISOFT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ αίτηση άμεσης επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης της ανωτέρω Ανώνυμης Εταιρείας, που κατατέθηκε την 31/07/2017 στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας, (με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης: 564961/2017 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης Δικογράφου: 672/2017), σύμφωνα με την οποία ζητείται: Να επικυρωθεί η αναφερόμενη στο ιστορικό της παρούσας με ημερομηνία 31.07.2017 συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «UNISOFT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ», και των πιστωτών της, οι οποίοι εκπροσωπούν ποσοστό 100% επί του συνόλου των υποχρεώσεων της Εταιρείας μας, όπως αυτές εμφανίζονται στα τηρούμενα βιβλία και στο Ισοζύγιο της 30.04.2017 της Εταιρείας. Να σημειωθεί η, κατ' άρθρο 106 παρ. 1 του ΠτΚ, έναρξη ισχύος της αυτόματης αναστολής διώξεων, στο Μητρώο Πτωχεύσεων.

- Τελικά εκδόθηκε η απόφαση 832/2018 (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και επικυρώθηκε η από 31.7.2017 συμφωνία εξυγίανσης (κατ' άρθρα 99 επ. του Ν. 3588/2007, όπως ισχύει) μεταξύ της Εταιρείας και της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος ΑΕ, υπό την ιδιότητα αυτής ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών δύο (2) ομολογιακών δανείων έκδοσης της Εταιρείας, και δη (α) του από 21.12.2009 μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου ύψους 10.000.000 ευρώ, και (β) του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου ύψους 30.000.000 ευρώ.

- Η εν λόγω απόφαση καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 5.12.2018 και δημοσιεύθηκε στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων την 7.12.2018 σύμφωνα με το άρθρο 106β παρ.7 του Ν. 3588/2007, όπως ισχύει.



- Ουδεμία ανακοπή ή τριτανακοπή ασκήθηκε κατά της απόφασης αυτής εντός της προβλεπόμενης νόμιμης προθεσμίας, ούτω δε η εν λόγω 832/2018 απόφαση (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών έχει πλέον καταστεί τελεσίδικη, όπως τούτο προκύπτει από το 1862/2019 πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Πινακίων Ειδικών Διαδικασιών).
- Κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2.1.1 της επικυρωθείσας συμφωνίας εξυγίανσης, οι ομολογιούχοι δανειστές του από 21.12.2009 μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου έκδοσης της Εταιρίας, ύψους 10.000.000 ευρώ, δηλαδή 1/ η Τράπεζα Eurobank Ergasias ΑΕ, 2/ η Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ, 3/ η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, 4/ η Alpha Bank ΑΕ, και 5/ η Attica Bank ΑΤΕ, άσκησαν (την 19.6.2017, 30.6.2017, 26.6.2017, 7.7.2017 και 3.7.2017 αντίστοιχα) τα δικαιώματά τους περί μετατροπής των εις χείρας των ομολογιών σε μετοχές της Εταιρίας κεφαλαιοποιώντας υποχρεώσεις της εκδότριας εταιρίας έναντι αυτών συνολικού ποσού 10.000.000 ευρώ, μετά δε την άσκηση αυτών των δικαιωμάτων τους διαγράφηκε, κατά τους όρους του άνω ομολογιακού δανείου, απαίτησή των κατά της Εταιρίας ύψους 4.269.402,29 ευρώ, για τους οφειλόμενους τόκους των μετατραπεισών ομολογιών.
- Κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2.2.1 της επικυρωθείσας συμφωνίας εξυγίανσης, μετά την επελθούσα τελεσιδικία της άνω 832/2018 απόφασης (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, οι ομολογιούχοι δανειστές του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου έκδοσης της Εταιρίας, ύψους 30.000.000 ευρώ, δηλαδή 1/ η Τράπεζα Eurobank Ergasias ΑΕ, 2/ η Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ, 3/ η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, 4/ η Alpha Bank ΑΕ, 5/ η Attica Bank ΑΤΕ (αντ' αυτής δε πλέον η εδρεύουσα στο Λουξεμβούργο εταιρία ειδικού σκοπού ABS Metexelixis SA, προς την οποία η Attica Bank ΑΤΕ έχει ήδη μεταβιβάσει την τιτλοποιηθείσα απαίτησή της από τις εις χείρας της ομολογίες αυτού του δανείου), και 6/ η υπό ειδική εκκαθάριση Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, όφειλαν να προβούν σε διαγραφή (απομείωση τραπεζικών υποχρεώσεων) απαιτήσεών τους (εκ του άνω του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου) συνολικού ποσού 23.890.873,05 ευρώ, επιμεριζόμενου του ποσού αυτού μεταξύ των όπως προβλέπεται στον σχετικό πίνακα του εν λόγω άρθρου 2.2.1 της επικυρωθείσας συμφωνίας εξυγίανσης, ούτως ώστε οι μετά τη διαγραφή (post transaction) συνολικές τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρίας να ανέρχονται σε 7.500.000 ευρώ.
- Κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2.2.1.1 της επικυρωθείσας συμφωνίας εξυγίανσης, οι άνω ομολογιούχοι δανειστές του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου έκδοσης της Εταιρίας, ύψους 30.000.000 ευρώ είχαν τη δυνατότητα, αντί της διαγραφής δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρίας προς αυτούς ύψους 23.890.873,05 ευρώ, να κεφαλαιοποιήσουν μέρος των αντιστοίχων απαιτήσεών τους μέχρι συνολικού ποσού 5.000.000 ευρώ. Ότι στην περίπτωση αυτή, το ποσό της κεφαλαιοποίησης για κάθε ομολογιούχο δανειστή θα υπολογισθεί pro rata με βάση το ποσοστό συμμετοχής εκάστου εξ αυτών στον υπολειπόμενο δανεισμό της Εταιρίας πριν την άνω διαγραφή (ante transaction).
- Κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2.2.1.1 της επικυρωθείσας συμφωνίας εξυγίανσης, εφόσον υπάρξει απόφαση των ομολογιούχων δανειστών για αυτήν την κεφαλαιοποίηση, αυτή θα πραγματοποιείται αφού προηγουμένως, με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, μειωθεί το μετοχικό κεφάλαιο αυτής με



συμψηφισμό ζημιών μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 60 ευρώ ανά μετοχή σε 20 ευρώ ανά μετοχή.

- Η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, υπό την ιδιότητα του εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου ύψους 30.000.000 ευρώ, ενημέρωσε την Εταιρία ότι οι ομολογιούχοι δανειστές αποφάσισαν, αντί της διαγραφής, να κεφαλαιοποιήσουν μέρος των προς αυτούς υποχρεώσεων της Εταιρίας εκ του άνω ομολογιακού δανείου, συνολικού ποσού 5.000.000 ευρώ.

Τελικά στη γενική συνέλευση της 25ης Ιανουαρίου 2019 αποφασίσθηκαν τα παρακάτω:

1. Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των εξακοσίων πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ευρώ (605.880 €), με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά σαράντα ευρώ (40 €), με ισόποσο συμψηφισμό (απόσβεση) λογιστικών ζημιών [15.147 μετοχές x 40 ευρώ/μείωση αξίας ανά μετοχή = 605.880 ευρώ συνολική μείωση μετοχικού κεφαλαίου]. Μετά ταύτα, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατήλθε στο ποσό των τριακοσίων δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα ευρώ (302.940 €), διαιρούμενο σε δέκα πέντε χιλιάδες εκατόν σαράντα επτά (15.147) κοινές, ονομαστικές, μετά δικαιώματος ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι ευρώ (20 €) η κάθε μία.

2. Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των πέντε εκατομμυρίων ευρώ (5.000.000 €), με την έκδοση διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) νέων κοινών, μετά δικαιώματος ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας είκοσι ευρώ (20 €) η κάθε μία και με τιμή διάθεσης είκοσι ευρώ (20 €) ανά μετοχή, με ισόποση κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων των ομολογιούχων δανειστών του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου της Εταιρίας ύψους 30.000.000 ευρώ, κατά τα ειδικώς προβλεπόμενα στην από 31.7.2017 συμφωνία εξυγίανσης, επικυρωθείσα δυνάμει της 832/2018 απόφασης (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Μετά ταύτα, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε ποσό πέντε εκατομμυρίων τριακοσίων δύο χιλιάδων σαράντα (5.302.940) ευρώ, διαιρούμενο σε διακόσιες εξήντα πέντε χιλιάδες εκατόν σαράντα επτά (265.147) κοινές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι (20) ευρώ εκάστης.

Τέλος, σε συνέχεια των ανωτέρω αποφάσεων α) 832/2018 (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και β) Απόφασης έκτακτης γενικής συνέλευσης της εταιρείας UNISOFT ΑΕ της 25ης Ιανουαρίου 2019, συντάχθηκε και υπογράφηκε νόμιμα στις 18 Απριλίου 2019 μεταξύ της UNISOFT ΑΕ και των πιστωτριών τραπεζών που συμμετείχαν στο κοινοπρακτικό δάνειο προς τη UNISOFT ΑΕ, όπως ανωτέρω αναφέρουμε, ιδιωτικό συμφωνητικό που προβλέπει τα παρακάτω.

Η αρχική οφειλή της του κοινοπρακτικού δανείου ποσού 31.012.702 ευρώ τακτοποιείται ως εξής:

- A) ποσό 7.500.000 ευρώ παραμένει ως οφειλόμενο ποσό δανείου,
- B) ποσό 5.000.000 ευρώ αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας και
- Γ) ποσό 18.512.702 ευρώ διαγράφεται.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η διαγραφή του μεγαλύτερου μέρους του δανείου, αλλά και η αναδιάρθρωση του υπολειπόμενου δανείου της Εταιρείας εξασφαλίζει τη βιωσιμότητα της εταιρείας και ως εκ τούτου κατάρτισε τις οικονομικές καταστάσεις της υπό το πρίσμα της ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της.



Συμπληρωματικά αναφέρουμε ότι ύστερα από τις ανωτέρω εξελίξεις εντός της επομένης χρήσεως 2019 οι λειτουργικές ταμειακές ροές της εταιρείας θα είναι θετικές.

Επιπλέον, δεδομένου ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου (άρθρο 119, παράγραφος 4, Νόμου 4548/2018 όπως ισχύει σήμερα), οι μέτοχοι της εταιρείας πρόκειται να υιοθετήσουν τα κατάλληλα μέτρα προκειμένου να αποφευχθεί η λύση της εταιρείας.

Η Εταιρεία εκπληρώνει τις καθημερινές της ανάγκες για κεφάλαιο κίνησης μέσω των δημιουργούμενων χρηματοροών και των σχετικών πόρων που έχει στη διάθεσή της, περιλαμβανομένων και των τραπεζικών χορηγήσεων.

Η εξάπλωση της νόσου του κορωνοϊού (COVID-19) δημιουργεί πιέσεις και περιορισμούς στο επίπεδο ζήτησης για τα προϊόντα της Εταιρείας, καθώς και στη ρευστότητά τους για το προβλεπτό μέλλον.

Εντούτοις οι προβλέψεις της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τις πιθανές μεταβολές στην εμπορική της απόδοση, δημιουργούν την εύλογη προσδοκία στη Διοίκηση ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον.

Ως εκ τούτου η Εταιρεία συνεχίζει να υιοθετεί την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της» κατά τη σύνταξη των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και υποθέσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι πολύπλοκοι, ή τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στη σημείωση 4.

Λειτουργικό νόμισμα

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις δεκαδικών στοιχείων.

Κυριότερες λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που έχουν υιοθετηθεί κατά την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται παρακάτω. Οι εν λόγω αρχές έχουν εφαρμοστεί για όλες της χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσης τους το οποίο μειώνεται με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση.

Το αρχικό κόστος κτήσης ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς, καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να



καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του. Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων	14-50 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10-15 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-20 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-15 έτη

Οι εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων αποσβένονται με βάση τα έτη διάρκειας της σχετικής σύμβασης μισθώσεως.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Οι δαπάνες δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίων στοιχείων για τα οποία απαιτείται σημαντικό χρονικό διάστημα κατασκευαστικής περιόδου, προσαυξάνουν το κόστος των παγίων μέχρι αυτά να καταστούν ουσιαστικά έτοιμα προς χρήση ή πώληση. Έσοδα που αποκτώνται από την προσωρινή επένδυση των χρηματικών ποσών που δανείστηκαν μέχρι τη χρησιμοποίησή τους για τη χρηματοδότηση των αντίστοιχων παγίων, αφαιρούνται από το κόστος δανεισμού που πληρεί τις προϋποθέσεις κεφαλαιοποίησης.

Όλες οι άλλες δαπάνες δανεισμού καταχωρούνται στα χρηματοοικονομικά έξοδα της περιόδου πραγματοποίησής τους.

2.2 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2.2.1 Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς αδειών χρήσης ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των



προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού.

Τα ανωτέρω ασώματα επιβαρύνονται με αποσβέσεις που καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής αυτών κυμαίνεται μεταξύ 5-12 έτη.

2.2.2 Συμβάσεις με πελάτες και πελατειακές σχέσεις

Οι συμβάσεις και οι πελατειακές σχέσεις που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Οι συμβάσεις και οι πελατειακές σχέσεις επιβαρύνονται με αποσβέσεις που καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία έχει εκτιμηθεί σε 10 έτη μείον τυχόν απομειώσεις.

2.2.3 Έξοδα ανάπτυξης εμπορικών σημάτων

Τα έξοδα ανάπτυξης σημάτων («σήματα») που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Τα σήματα αποδίδονται άμεσα στον σχεδιασμό και τη δοκιμή των αναγνωρίσιμων και μοναδικών προγραμμάτων λογισμικού ('προϊόντων') που ελέγχονται από την Εταιρεία ('Atlantis', 'Κεφάλαιο', κλπ.) και αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν πληρούνται τα ακόλουθα κριτήρια:

- (α) είναι τεχνικά εφικτό να ολοκληρωθεί το προϊόν, έτσι ώστε να είναι διαθέσιμο προς χρήση,
- (β) η Διοίκηση προτίθεται να ολοκληρώσει το προϊόν και να το χρησιμοποιήσει ή να το πωλήσει,
- (γ) υπάρχει δυνατότητα πώλησης του προϊόντος (αγορά),
- (δ) μπορεί να αποδειχθεί πως το προϊόν θα δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη,
- (ε) υπάρχει διαθεσιμότητα κατάλληλων τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και να χρησιμοποιήσει ή να πωλήσει το προϊόν, και
- (στ) οι δαπάνες που αποδίδονται στο προϊόν κατά την ανάπτυξή του μπορεί να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

Τα έξοδα ανάπτυξης που δεν πληρούν τα κριτήρια αυτά αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Έξοδα ανάπτυξης που στο παρελθόν έχουν αναγνωρισθεί ως δαπάνη δεν αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο σε μια μεταγενέστερη περίοδο.

Τα έξοδα ανάπτυξης των προϊόντων που αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν υπερβαίνει τα 10 έτη μείον τυχόν απομειώσεις.

2.3 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστης διάρκειας ωφέλιμη ζωή, όπως για παράδειγμα η υπεραξία, δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για



απομείωση. Περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Το ανακτήσιμο ποσό είναι η υψηλότερη της εύλογης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσης. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστά αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εκτός από την υπεραξία που υπέστη απομείωση, ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων, εκτός της υπεραξίας, που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.4 Μισθώσεις Δ.Π.Χ.Α. 16

Όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.18 των Αρχών σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1η Ιανουαρίου 2019, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση (modified retrospective approach). Όλες οι αλλαγές που επήλθαν κατά την μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 16 αναγνωρίστηκαν την 1η Ιανουαρίου 2019 ως προσαρμογές στο υπόλοιπο έναρξης των αντίστοιχων κονδυλίων της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας χωρίς να επαναδιατυπωθούν τα συγκριτικά στοιχεία.

Ως εκ τούτου για τις συμβάσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως λειτουργικές, οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αναγνωρίστηκαν στην παρούσα αξία των υπολειπόμενων μισθωμάτων, προεξοφλημένων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή (incremental borrowing rate) που ίσχυε την 1.1.2019. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίστηκαν σε αξία ίση με τις υποχρεώσεις μίσθωσης προσαρμοσμένα με τυχόν προπληρωμές που είχαν προηγουμένως αναγνωρισθεί.

Η Εταιρεία χρησιμοποίησε την διαθέσιμη πρακτική διευκόλυνση κατά την μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 16, αναφορικά με την δυνατότητα της μη επαναξιολόγησης του εάν μια σύμβαση είναι ή περιέχει μίσθωση.

Κατά την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία επέλεξε επίσης να χρησιμοποιήσει τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που παρέχονται από το Πρότυπο κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής αυτού:

- (α) εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών κατά την επιμέτρηση του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης,
- (β) αντί της διενέργειας ελέγχου απομείωσης, η Εταιρεία βασίστηκε στην αξιολόγηση που είχε γίνει πριν την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του Προτύπου για το αν οι μισθώσεις είναι επαχθείς εφαρμόζοντας το Δ.Λ.Π. 37 και
- (γ) χρήση της αποκτηθείσας κατά το παρελθόν γνώσης για τον προσδιορισμό της διάρκειας της μίσθωσης, όταν η σύμβαση εμπεριέχει δικαίωμα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης.



δ) εξαίρεση των μισθώσεων με εναπομείνουσα διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών από την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής

ε) εφαρμογή ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε συμβάσεις με παρόμοια χαρακτηριστικά

Δεν υπήρχαν επαχθείς συμβάσεις μίσθωσης για τις οποίες θα απαιτείτο προσαρμογή στο περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Το μέσο διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας ανήλθε σε 3,5% κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής.

Για τις συμβάσεις που προηγουμένως είχαν ταξινομηθεί ως χρηματοδοτικές μισθώσεις, η Εταιρεία αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεις μίσθωσης στις λογιστικές αξίες των παγίων και των χρηματοδοτικών μισθώσεων που ήταν αναγνωρισμένα την 31.12.2018. Οι απαιτήσεις του νέου προτύπου εφαρμόζονται σε αυτές τις μισθώσεις από την 1.1.2019.

Στα προ φόρων αποτελέσματα της Εταιρείας δεν υπήρξε σημαντική επίδραση. (Σημειώσεις 2.18, 6.1 & 15)

2.5 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) ταξινομημένα ως κατεχόμενα προς πώληση

Δεν υπάρχουν.

2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη με το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

2.7 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο, τις καταθέσεις όψεως, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με αρχική ληκτότητα τριών μηνών ή λιγότερο, και τραπεζικές υπεραναλήψεις. Οι τραπεζικές



υπεραναλήψεις εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στον δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης εμφανίζεται στα ίδια κεφάλαια αφαιρουμένου του σχετικού φόρου εισοδήματος.

2.10 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

2.11 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκε σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις



φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.12 Μερίσματα

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.13 Παροχές σε εργαζομένους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, εκτός από τις προβλεπόμενες από την εργατική νομοθεσία αποζημιώσεις για απόλυση ή συνταξιοδότηση.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην σημείωση 24 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας υποχρέωσης (projected unit credit method) και τη μέθοδο της προοδευτικής προβολής (roll forward), λαμβάνοντας υπόψη τις αποχωρήσεις και τις μετακινήσεις του προσωπικού.

Οι σχετικές προβλέψεις της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, τυχόν κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες τα οποία αναγνωρίζονται στη χρήση και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Οι υποχρεώσεις για τις ανωτέρω παροχές δεν χρηματοδοτούνται.



Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν. Αυτά τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται άμεσα στα αποτελέσματα εις νέον και δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσης σε μεταγενέστερες περιόδους.

Οι υποχρεώσεις παροχών υπολογίζονται ως η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών εκταμιεύσεων με τη χρήση επιτοκίων ομολόγων του δημοσίου ή εταιρικών ομολόγων, όπου υπάρχει ώριμη αγορά για εταιρικά ομόλογα στην εκάστοτε χώρα, με ημερομηνίες λήξης παρόμοιες με τις ημερομηνίες λήξης της αντίστοιχης υποχρέωσης. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

2.14 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.15 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρεία.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.



2.16 Έξοδα

2.16.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.16.2 Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

2.17 Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών ή αποτίμησης όπου τα στοιχεία επιμετρούνται εκ νέου. Τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη και οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο κονδύλι 'Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)'.

Μεταβολές της εύλογης αξίας των χρεογράφων σε ξένο νόμισμα που κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται σε συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μεταβολές στο αποσβεσμένο κόστος του χρεογράφου και από άλλες αλλαγές στη λογιστική αξία του χρεογράφου. Οι συναλλαγματικές διαφορές που σχετίζονται με τις αλλαγές στο αποσβεσμένο κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και οι άλλες μεταβολές στη λογιστική αξία αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Οι συναλλαγματικές διαφορές χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού όπως μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης ως μέρος του κέρδους ή ζημιάς της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, όπως μετοχές που κατατάσσονται ως διαθέσιμες προς πώληση, περιλαμβάνονται σε αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.18 Νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις Προτύπων και Διερμηνείες

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν είχαν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.



Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2018 ή μεταγενέστερα.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2018 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η επίδραση του προτύπου για την Εταιρεία ήταν ευρώ δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων ευρώ 426 χιλ. υποχρεώσεις από μισθώσεις. Στα προ φόρων αποτελέσματα της Εταιρείας δεν υπήρξε σημαντική επίδραση. (Σημείωση 15). Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 16 από την υποχρεωτική ημερομηνία υιοθέτησής του την 1η Ιανουαρίου 2019. Εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης και δεν έχει επαναδιατυπώσει συγκριτικά ποσά για το έτος που προηγείται της πρώτης εφαρμογής. Το πρότυπο επηρεάζει κυρίως τη λογιστική και απεικόνιση των λειτουργικών μισθώσεων και της Εταιρείας. Για περισσότερες πληροφορίες ανατρέξτε στη Σημείωση 15.

- **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.



- **ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»**

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

- **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 –2017)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

- **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.



- **ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

- **ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

- **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**



Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμιση κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου εστιάζει στο μη προβλέψιμο των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει πιθανές δυσμενείς επιδράσεις στις επιδόσεις της Εταιρείας στο χρηματοοικονομικό πεδίο. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από τη Διοίκηση, σύμφωνα με τις οδηγίες του Δ.Σ., η οποία υπολογίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

Η κεφαλαιακή δομή της Εταιρείας αποτελείται από ίδια κεφάλαια και τραπεζικό δανεισμό. Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε θεσμοθετημένες ρυθμίσεις κεφαλαιακής επάρκειας εκτός από αυτές τις οποίες ορίζει ο Κ.Ν. 4548/2018.

Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται κατωτέρω.

α) Κίνδυνος αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός κρίνεται περιορισμένος καθώς η Εταιρεία λειτουργεί στο εθνικό (τοπικό) περιβάλλον της Ελλάδος. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά. Οι τιμολογήσεις της Εταιρείας γίνονται αποκλειστικά σε Ευρώ. Επίσης δεν υπάρχουν ανεπιλημμένες ή προγραμματισμένες μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού, και δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις από συναλλαγματικές διαφορές.



(ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων καθώς δεν έχει επενδύσεις σε οντότητες.

(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Η Εταιρεία, πέραν των προθεσμιακών καταθέσεων και των καταθέσεων όψεως, δεν έχει άλλα σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού. Την 31 Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία δεν είχε προθεσμιακές καταθέσεις, κατά συνέπεια, εάν το Euribor είχε μειωθεί κατά 0,44%, δεν θα είχε επίδραση στο καθαρό αποτέλεσμα της χρήσης.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αυξάνεται από τις δανειακές υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις αυτές υπόκεινται σε μεταβλητά επιτόκια που βασίζονται στο Euribor και εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει συμφωνίες αντιστάθμισης (hedging) του επιτοκιακού κινδύνου. Λόγω του ύψους του επιτοκίου του ρυθμισμένου ομολογιακού δανείου, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν συντρέχουν κίνδυνοι μεταβλητότητας επιτοκίου.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικούς κινδύνους οι οποίοι προέρχονται από τις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες και τους πιστωτικούς κινδύνους που αντιμετωπίζουν αυτοί. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση.

Για τις απαιτήσεις πελατών έχουν διενεργηθεί εκτεταμένες προβλέψεις. Η Διοίκηση εξετάζει και αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών σε ατομική βάση και προκειμένου να αντιμετωπίσει ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους, προβαίνει σε προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος της περιόδου, η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιώδης πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από τις ήδη σχηματισθείσες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο έχουν ως εξής:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Εμπορικές & Λοιπές Απαιτήσεις	1.695.236	3.515.358
Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	229.028	2.509.447
ΣΥΝΟΛΟ	1.924.263	6.024.805

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επάρκεια διαθεσίμων και ρευστοποιήσιμων στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται στενά και η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν συντρέχουν, πλέον, σχετικοί



κίνδυνοι διότι έχει μειωθεί σημαντικά το υπόλοιπο του ρυθμισμένου ομολογιακού δανείου. Επίσης η Εταιρεία παρακολουθεί την διαχείριση της ρευστότητας για τη διατήρηση της ισορροπίας και της παροχής κεφαλαίων.

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμιακές ροές.

31.12.2019	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	55.967	-	-
Ομολογιακά δάνεια	1.176.000	2.336.000	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	2.666.916	-	-
	3.898.883	2.336.000	0

31.12.2018	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	-	-	-
Ομολογιακά δάνεια	31.012.702	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	3.565.803	-	-
	34.578.506	-	-

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας (πέραν των εμπορικών υποχρεώσεων) αποτελούνται από ένα κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο. Αυτό ρυθμίστηκε την 18^η Απριλίου 2019, όπως προαναφέρεται, στο ποσό των 7.500.000 Ευρώ. Το υπόλοιπο 31/12/2019 ανερχόταν σε 3.512.000 Ευρώ.

δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται την ρευστότητα μέσω της συνεχούς παρακολούθησης ταμειακών ροών και της εξασφάλισης διαθεσίμων και χρηματοδότησης προς κάλυψη λειτουργικών εκροών.

ε) Εύλογη αξία

Τα ποσά που περιέχονται στις συνημμένες συνοπτικές καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις, τις προκαταβολές, τους προμηθευτές, και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις



προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων.

4. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις πρέπει συνεχώς να αξιολογούνται βάσει της ιστορικής εμπειρίας και άλλων παραγόντων, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται εύλογα υπό τις εκάστοτε συνθήκες.

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις και υποθέσεις που αφορούν το μέλλον. Οι υπολογιζόμενες λογιστικές εκτιμήσεις σπανίως θα ισούνται με τα σχετικά πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις, που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο στο να αλλοιώσουν τα λογιστικά αποτελέσματα των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της χρήσης, παρατίθενται παρακάτω.

(α) Φόρος εισοδήματος και φόροι ανέλεγκτων χρήσεων

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 13.

(β) Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 13.

(γ) Προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 17 και 18.



(δ) Απομείωση άυλων παγίων στοιχείων

Τα άυλα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 15.

(ε) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστή μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 24.

5. ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Τα έσοδα πωλήσεων αναλύονται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	Η Εταιρεία	
	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
Πωλήσεις αποθεμάτων	104.499	183.819
Πωλήσεις υπηρεσιών	5.376.722	6.481.866
Σύνολο	5.481.221	6.665.685

6. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	63.629	103.645
Μισθοδοσία	666.524	929.559
Αμοιβές τρίτων	54.674	181.014
Παροχές τρίτων	63.107	41.480
Αποσβέσεις	18.378	4.673
Σύνολο	866.313	1.260.371

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως εξής:

7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:



	<u>1.1.-31.12.2019</u>	<u>1.1.-31.12.2018</u>
Μισθοδοσία	285.653	398.382
Αμοιβές τρίτων	26.405	45.168
Παροχές τρίτων	32.720	66.693
Αποσβέσεις	6.126	1.558
Φόροι - τέλη	31.099	9.715
Διάφορα έξοδα	33.616	37.608
Λοιπά	0	131.617
Σύνολο	415.619	690.741

8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	<u>1.1.-31.12.2019</u>	<u>1.1.-31.12.2018</u>
Μισθοδοσία	1.491.744	2.080.441
Αμοιβές τρίτων	66.012	112.919
Παροχές τρίτων	81.801	166.734
Αποσβέσεις	61.259	15.577
Φόροι - τέλη	72.563	22.669
Διάφορα έξοδα	93.216	111.679
Σύνολο	1.866.595	2.510.018

9. ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Τα έξοδα έρευνας αναλύονται ως εξής:

	<u>1.1.-31.12.2019</u>	<u>1.1.-31.12.2018</u>
Μισθοδοσία	730.002	1.018.088
Αμοιβές τρίτων	39.607	67.751
Παροχές τρίτων	49.080	100.040
Αποσβέσεις	36.756	9.346
Διάφορα έξοδα	67.232	75.216
Σύνολο	922.678	1.270.442

10. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα λοιπά έσοδα / (έξοδα) αναλύονται ως εξής:



	<u>1.1.-31.12.2019</u>	<u>1.1.-31.12.2018</u>
Έσοδα από επιδοτήσεις	12.171	0
Έσοδα από εισπρ. Φόρους	3	58
Έσοδα/(Έξοδα) προηγούμενων χρήσεων	-61.021	-437
Διαγραφή δανειακών υποχρεώσεων (βλέπε Σημείωση 2)	18.512.711	0
Διαγραφή υποχρέωσης πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την εταιρία (βλέπε Σημείωση 25)	222.261	0
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	17.502	272
Λοιπά Έξοδα	-4.317	-791.491
Σύνολο	18.699.310	-791.598

11. ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Τα έξοδα για παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως εξής:

	<u>1.1.-31.12.2019</u>	<u>1.1.-31.12.2018</u>
Μισθοί και παρεπόμενες παροχές	1.964.393	3.560.468
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	463.463	853.805
Αποζημιώσεις πληρωθείσες	746.068	12.197
Σύνολο	3.173.924	4.426.470

12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>1.1.-31.12.2019</u>	<u>1.1.-31.12.2018</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα και έσοδα επενδύσεων		
Τόκοι καταθέσεων	20	8
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	20	8
Χρηματοοικονομικά έξοδα και ζημιές επενδύσεων		
Τόκοι ομολογιακών δανείων	114.563	0
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	0	3.129
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	21.942	21.971
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	136.505	25.100
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων / (εξόδων)	136.485	25.092



13. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Οι φόροι εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	<u>1.1. – 31.12.2019</u>	<u>1.1. – 31.12.2018</u>
Φόρος εισοδήματος χρήσης	0	0
Αναστροφή πρόβλεψης φόρου προηγούμενων χρήσεων-κέρδος	0	505.257
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος-(ζημία)-κέρδος	334.154	-120.724
Σύνολο	334.154	384.533

Σύμφωνα με το νέο φορολογικό νόμο 4646/2019 τα εισοδήματα της Εταιρείας για την χρήση του 2019 φορολογούνται με με συντελεστή φορολογίας 24%, καταργώντας τον νόμο 4334/2015, σύμφωνα με τον οποίο τα εισοδήματα του 2018 φορολογήθηκαν με συντελεστή φορολογίας 28%.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν επιμετρηθεί με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα είναι σε ισχύ την χρήση που αυτές καταστούν οριστικές, έχουν δε βασιστεί στο φορολογικό καθεστώς το οποίο ήταν εν ισχύ κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων (ισολογισμού).

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου τη στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαρισθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2014, 2015, 2016, 2017 και 2018 η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους ανεξάρτητους Ορκωτούς Ελεγκτές της σύμφωνα με τον Ν.3842/2010 και την ΠΟΛ 1159/2011.

Όσον αφορά τη χρήση 2019, ο έλεγχος δεν έχει ολοκληρωθεί μέχρι την τρέχουσα ημερομηνία, ενώ εκτιμάται ότι δεν θα έχει ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις.

Η κίνηση για τον λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος έχει ως εξής:



Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που η υλοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογητέων κερδών είναι πιθανή.

	2019	2018
Υπόλοιπο την 1.1	164.395	285.118
Χρεώσεις/(πιστώσεις) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	334.154	-120.723
Χρεώσεις/(πιστώσεις) στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-137.780	
Υπόλοιπο την 31.12	360.769	164.395

14. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως εξής:

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος 1.1.2019	6.130	0	465.330	0	471.460
Υπόλοιπο την 1.1.2019	6.130	0	465.330	0	471.460
Προσθήκες χρήσης	0	0	6.428	0	6.428
Λοιπά	0	0	(3.827)	0	(3.827)
Υπόλοιπο την 31.12.2019	6.130	0	467.931	0	474.061
Αποσβέσεις 1.1.2019	(672)	0	(398.124)	0	(398.796)
Υπόλοιπο την 1.1.2019	(672)	0	(398.124)	0	(398.796)
Προσθήκες χρήσης	(408)	0	(14.572)	0	(14.980)
Λοιπά	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31.12.2019	(1.080)	0	(412.696)	0	(413.776)
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2019	5.049	0	55.235	0	60.285

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος 1.1.2018	6.130	0	462.045	0	468.175
Υπόλοιπο την 1.1.2018	6.130	0	462.045	0	468.175
Προσθήκες χρήσης	0	0	3.285	0	3.285
Λοιπά	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31.12.2018	6.130	0	465.330	0	471.460
Αποσβέσεις 1.1.2018	(261)	0	(381.527)	0	(381.788)
Υπόλοιπο την 1.1.2018	(261)	0	(381.527)	0	(381.788)
Αποσβέσεις χρήσης	(411)	0	(16.597)	0	(17.008)

UNISOFT
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019



(Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Λοιπά	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31.12.2018	(672)	0	(398.124)	0	(398.796)
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2018	5.457	0	67.205	0	72.662

Επί των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων δεν έχουν εγγραφεί προσημειώσεις για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

15. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως εξής:

	Συμβόλαια & συμβάσεις πελατών	Μισθώσεις βάσει ΔΠΧΑ 16	Εμπορικά σήματα	Λογισμικά, πελατειακή βάση και πελατειακές σχέσεις	Σύνολο
Κόστος 1.1.2019	17.212.057	0	8.007.422	277.080	25.496.560
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1.1.2019	17.212.057	0	8.007.422	277.080	25.496.560
Προσθήκες χρήσης	0	0	9.000	0	9.000
Πωλήσεις χρήσης	0	0	0	0	0
Εξαγορές θυγατρικών Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Συγχώνευση θυγατρικών	0	0	0	0	0
Μεταφορές & αναταξινόμηση	0	0	0	0	0
Λοιπά	0	355.122	0	0	355.122
Υπόλοιπο την 31.12.2019	17.212.057	355.122	8.016.422	277.080	25.860.682
Αποσβέσεις 1.1.2019	(17.212.057)	0	(8.007.422)	(263.804)	(25.483.283)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1.1.2019	(17.212.057)	0	(8.007.422)	(263.804)	(25.483.283)
Προσθήκες χρήσης	0	(99.380)	(375)	(7.784)	(107.539)
Πωλήσεις χρήσης	0	0	0	0	0
Απομειώσεις	0	0	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Συγχώνευση θυγατρικών	0	0	0	0	0

UNISOFT
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
(Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)



Μεταφορές & αναταξινόμηση	0	0	0	0	0
Λοιπά	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31.12.2019	(17.212.057)	(99.380)	(8.007.797)	(271.588)	(25.590.822)
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2019	0	255.742	8.625	5.492	269.859

	Συμβόλαια & συμβάσεις πελατών	Μισθώσεις βάσει ΔΠΧΑ 16	Εμπορικά σήματα	Λογισμικά	Σύνολο
Κόστος 1.1.2018	17.212.057	0	8.007.422	277.080	25.496.560
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1.1.2018	17.212.057	0	8.007.422	277.080	25.496.560
Προσθήκες χρήσης	0	0	0	0	0
Απομειώσεις	0	0	0	0	0
Εξαγορές θυγατρικών Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Συγχώνευση θυγατρικών	0	0	0	0	0
Μεταφορές & αναταξινόμηση	0	0	0	0	0
Λοιπά	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31.12.2018	17.212.057	0	8.007.422	277.080	25.496.560
Αποσβέσεις 1.1.2018	(17.212.057)	0	(8.007.422)	(249.659)	(25.469.138)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1.1.2018	(17.212.057)	0	(8.007.422)	(249.659)	(25.469.138)
Προσθήκες χρήσης	0	0	0	(14.145)	(14.145)
Πωλήσεις χρήσης	0	0	0	0	0
Εξαγορές θυγατρικών Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Συγχώνευση θυγατρικών	0	0	0	0	0
Μεταφορές & αναταξινόμηση	0	0	0	0	0
Λοιπά	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31.12.2018	(17.212.057)	0	(8.007.422)	(263.804)	(25.483.283)
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2018	0	0	0	13.275	13.275



Η Εταιρεία κατά την χρήση 2019, σε εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, υπολόγισε την αξία του δικαιώματος χρήσης μισθωμένων κτιρίων και αυτοκινήτων τα οποία παρουσιάζονται ως οιασδήποτε περιουσιακά στοιχεία. Η εφαρμογή ίσχυσε από την 1/1/2019. Η αξία κτίσης ανήλθε σε ποσό ευρώ 355.122,24 μείον αποσβέσεις ποσού ευρώ 99.380,08, αναπόσβεστη αξία ποσού σε ευρώ 255.742,16.

16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Εμπορεύματα	19.233	26.766
Σύνολο	19.233	26.766

Το κόστος των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο και περιλαμβάνεται στο 'Κόστος πωλήσεων της Εταιρείας (σημείωση 6). Επί των αποθεμάτων της Εταιρείας δεν υφίστανται ενέχυρα.

17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Πελάτες	2.094.912	2.668.645
Γραμμάτια Εισπρακτέα	137.000	0
Επιταγές Εισπρακτέες - μεταχρονολογημένες	790.167	2.170.709
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(1.401.901)	(1.401.901)
Σύνολο	1.620.178	3.437.453

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία. Δεν υπάρχουν υπόλοιπα απαιτήσεων σε άλλα νομίσματα εκτός του Ευρώ.

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων, έχει ως εξής:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Υπόλοιπο την 1.1	1.401.901	599.901
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Πρόβλεψη απομείωσης χρήσης	0	802.000
Εξαγορά θυγατρικών	0	0
Πώληση θυγατρικών	0	0
Διαγραφή απομειωμένων πελατών	0	0
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	0	0
Σύνολο	1.401.901	1.401.901

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.



Ανάλυση των υπολοίπων:

ΕΝΗΛΙΚΙΩΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Χρεωστικά Υπόλοιπα Πελατών	2.093.958	2.668.645
Γραμμάτια Εισπρακτέα	137.000	0
Επιταγές Εισπρακτέες - μεταχρονολογημένες	790.167	2.170.709
Σύνολο	3.021.125	4.839.354

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Από ένα έως 5 μήνες	1.812.984	3.439.299
Από 5 μήνες και πάνω	1.208.141	1.400.056
Σύνολο	3.021.125	4.839.354

Πελάτες

Από ένα έως 5 μήνες	1.183.056	1.736.380
Από 5 μήνες και πάνω	910.902	932.265
	2.093.958	2.668.645

Επιταγές

Από ένα έως 5 μήνες	629.929	1.702.919
Από 5 μήνες και πάνω	160.238	467.791
	790.167	2.170.709

Γραμμάτια

Από ένα έως 5 μήνες	0	0
Από 5 μήνες και πάνω	137.000	0
	137.000	0

18. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι προκαταβολές και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

**ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Χρεώστες διάφοροι	4.413.761	4.416.291
Έξοδα επομένων χρήσεων	74.149	45.334
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	0	0
Προκαταβολές και πιστώσεις	0	14.566
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(4.412.852)	(4.425.052)
Λοιπά	0	0
Σύνολο	75.057	51.139



Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

19. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Ταμείο	5.341	26.185
Καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως και προθεσμίας)	223.687	2.483.262
Σύνολο	229.028	2.509.447

Τα ανωτέρω διαθέσιμα αντιστοιχούν σε Ευρώ. Οι καταθέσεις σε τράπεζες είναι διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Το αρχικό (ιδρυτικό) μετοχικό κεφάλαιο ορίστηκε σε εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ αποτελούμενο από χίλιες (1.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εξήντα (60) ευρώ εκάστη.

Την 13.8.2009 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Υπηρεσίας μας το από 3.8.2009 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, και αριθμό Μητρώου 68011/01ΑΤ/Β/09/161 που εδρεύει στο Δήμο ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ Αττικής, με το οποίο πιστοποιήθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 240.000 € όπως είχε αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση της 7.7.2009 και το οποίο αντιστοιχεί στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία του εισφέρθηκαν από την απόσχιση του κλάδου Software.

Κατόπιν των παραπάνω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ διακόσιες σαράντα χιλιάδες (300.000) και διαιρείται σε πέντε χιλιάδες (5.000) κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας εξήντα (60) ευρώ η κάθε μία.

Στις 14/7/2017 ολοκληρώθηκε η μετατροπή 9.997.586 ομολογιών σε 10.147 κοινές έγχαρτες με δικαίωμα ψήφου ονομαστικές μετοχές, από τους ομολογιούχους τράπεζες του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου των 10 εκ. €, εκδόσεως της εταιρείας και συγκεκριμένα από την Τράπεζα Eurobank Ergasias ΑΕ, την Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ, την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, την ΑΤΤΙΚΑ BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και την ALPHA BANK Α.Ε., με αποτέλεσμα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας να αυξηθεί κατά 608.820 € και η Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο



κατά 9.388.224 €. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 908.820 €, διαιρούμενο σε 5.147 μετοχές ονομαστικής αξίας 60 € εκάστη.

Στη γενική συνέλευση της 25ης Ιανουαρίου 2019 αποφασίσθηκαν τα παρακάτω:

1. Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των εξακοσίων πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ευρώ (605.880 €), με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά σαράντα ευρώ (40 €), με ισόποσο συμψηφισμό (απόσβεση) λογιστικών ζημιών [15.147 μετοχές x 40 ευρώ/μείωση αξίας ανά μετοχή = 605.880 ευρώ συνολική μείωση μετοχικού κεφαλαίου].
2. Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των πέντε εκτομμυρίων ευρώ (5.000.000 €), με την έκδοση διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) νέων κοινών, μετά δικαιώματος ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας είκοσι ευρώ (20 €) η κάθε μία και με τιμή διάθεσης είκοσι ευρώ (20 €) ανά μετοχή, με ισόποση κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων των ομολογιούχων δανειστών του από 21.12.2009 κοινού ομολογιακού δανείου της Εταιρίας ύψους 30.000.000 ευρώ, κατά τα ειδικώς προβλεπόμενα στην από 31.7.2017 συμφωνία εξυγίανσης, επικυρωθείσα δυνάμει της 832/2018 απόφασης (εκούσιας δικαιοδοσίας) του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Μετά ταύτα, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε ποσό πέντε εκατομμυρίων τριακοσίων δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα (5.302.940) ευρώ, διαιρούμενο σε διακόσιες εξήντα πέντε χιλιάδες εκατόν σαράντα επτά (265.147) κοινές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι (20) ευρώ εκάστης.

21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα αποθεματικά κεφάλαια αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Αποθεματικά καταστατικού	0	0
Αποθεματικό συνεισφοράς μετόχων από έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου (μείον αναβαλλόμενο φόρο)	0	0
Αποθεματικό συνεισφοράς μετόχων από έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου (μείον αναβαλλόμενο φόρο)	0	0
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	574.083	0
Αναβαλλόμενοι φόροι λοιπών εισοδημάτων	(137.780)	0
Υπέρ το άρτιο	13.314.060	13.314.060
Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα	1.359.694	1.359.694
Σύνολο	15.110.059	14.673.754



22. ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ

Η κίνηση των ζημιών εις νέο, έχει ως εξής:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Υπολοίπο την 1.1.	-44.904.347	-45.406.305
Κέρδη περιόδου	20.912.875	501.958
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι λοιπών εισοδημάτων	0	0
Μεταφορές από αποθεματικά	0	0
Σύνολο	-23.991.472	-44.904.347

Σύμφωνα με τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2019 η Εταιρεία εμφάνισε αρνητικά συνολικά Ίδια Κεφάλαια ποσού € 3,5 εκατ. (2018: € 29,3 εκατ.) εξ αιτίας των συσσωρευμένων ζημιών, οι οποίες ανέρχονται στο ποσό των € 23,9 εκατ. Ως εκ τούτου, συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119, παρ. 4 του Κ.Ν. 4548/2018.

23. ΜΙΣΘΩΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι παρακάτω μισθώσεις αφορούν τα δικαιώματα χρήσης βάσει Δ.Π.Χ.Α. 16:

	Υποχρεώσεις Δανειακής Μίσθωσης
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2019	
Αναγνώριση Υποχρεώσεων Μίσθωσης ΔΠΧΑ 16	374.314
Τόκοι περιόδου	2.409
Πληρωμές	(101.789)
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2019	274.934

Υποχρεώσεις Μίσθωσης

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μίσθωσης	187.055,64
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μίσθωσης	87.878,52
Σύνολο	274.934,16



24. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η Εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Τα προγράμματα των καθορισμένων παροχών δε είναι χρηματοδοτούμενα.

Η αποτίμηση και η απεικόνιση των υποχρεώσεων έχει γίνει για τις αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, για συνταξιοδότηση, με βάση τις διατάξεις του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19, με αναδρομική εφαρμογή από 1 Ιανουαρίου 2011.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στον επισυναπτόμενο ισολογισμό της Εταιρείας καθώς και τα στοιχεία αποτελεσμάτων έχουν ως ακολούθως:

UNISOFT	31/12/2019
Μεταβολές στην υποχρέωση ισολογισμού	
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης	1.040.707
Εισφορές πληρωθείσες Εργοδότη	
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	427.495
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους από Εργοδότη	(632.717)
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	(574.083)
Κόστος μεταφοράς προσωπικού	
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	261.401
Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρεώσεως	
Παρούσα αξία της υποχρεώσεως την αρχή της χρήσης	1.040.707
Δαπάνη τόκου	17.038



Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	24.167
Εισφορές Εργαζομένων	
Κόστος προϋπηρεσίας	
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών/Περικοπών/Ειδικών περιπτώσεων (π.χ Ενοποιήσεις, Διασπάσεις, Τερματισμοί, ...)	386.290
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(632.717)
Έξοδα	
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση	<u>(574.083)</u>
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	<u>261.401</u>

Ποσά καταχωρημένα στον Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων και σχετικές αναλύσεις

Ισολογισμός χρήσης

Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	261.401
Πραγματική αξία περιουσιακών στοιχείων προγράμματος κατά το τέλος της χρήσης	
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	261.401

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά το τέλος χρήσης

Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	24.167
Δαπάνη τόκου	17.038
Αναμενόμενη απόδοση περιουσιακών στοιχείων προγράμματος	
Κόστος προϋπηρεσίας	
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών/Περικοπών/Ειδικών περιπτώσεων (π.χ Ενοποιήσεις, Διασπάσεις, Τερματισμοί, ...)	386.290
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	427.495

Λοιπά Συνολικά Έσοδα (OCI)

Ποσό που καταχωρείται στο OCI	(574.083)
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών	(9.963)
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω δημογραφικών	



παραδοχών	26.808
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω εμπειρίας	(590.928)

UNISOFT	31/12/2018
---------	------------

Μεταβολές στην Παρούσα Αξία Υποχρέωσης Καθορισμένων Παροχών	<u>2018</u>
	1.067.611
Παρούσα αξία της υποχρέωσης στην αρχή της χρήσης:	
Α. Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	26.076
Β. Δαπάνη τόκου	18.149
Γ. Αναλογιστικά (κέρδη) /ζημίες	
Γ.1. Αναλογιστικά (κέρδη) /ζημίες από μεταβολή οικονομικών υποθέσεων	105.541
Γ.2. Αναλογιστικά (κέρδη) /ζημίες από μεταβολή δημογραφικών υποθέσεων	
Γ.3. Αναλογιστικά (κέρδη) /ζημίες λόγω αποκλίσεων εμπειρίας και άλλων παραγόντων	
Δ. Καταβληθείσες Παροχές	
Δ.1. Παροχές που καταβάλλονται από τον εργοδότη	-165.052
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση	-11.617
Ζ. Εσωτερικές μετακινήσεις	
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης:	<u>1.040.708</u>
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση την καταχωρημένη στον ισολογισμό	<u>2018</u>
	1.067.610
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση κατά την αρχή της χρήσης	
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	149.766
Δαπάνη προς καταχώρηση στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	
: Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες	
Καταβληθείσες Παροχές	-165.052
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	-11.617
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση κατά το τέλος της χρήσης	<u>1.040.707</u>



25. ΔΑΝΕΙΑ

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

ΔΑΝΕΙΑ	Εταιρία	
	31.12.2019	31.12.2018
Μακροπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά δάνεια		0
Ομολογιακά δάνεια Μετατρέψιμα	2.336.000	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	2.336.000	0
	0	0
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά δάνεια		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες	1.231.967	31.012.702
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	1.231.967	31.012.702
Σύνολο δανείων	3.567.967	31.012.702

Τα ανωτέρω δάνεια έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ, ενώ τα υπόλοιπα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης ενσωματώνουν και το μέρος των δεδουλευμένων τόκων που αντιστοιχεί.

Στο πλαίσιο της υλοποίησης του σχεδίου αναδιάρθρωσης του Ομίλου ALTEC, έχουν συναφθεί από την Εταιρεία δυο ομολογιακά δάνεια, με συνοπτικούς όρους ως εξής:

- κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού € 30.000.000 διάρκειας 7 ετών με επιτόκιο euribor + spread 2%, η αποπληρωμή του οποίου αρχίζει 12 μήνες μετά την εκταμίευση αυτού. Το δάνειο αυτό αποτιμήθηκε στο αναπόσβεστο κόστος του, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και διαχωρίστηκε το μέρος αυτού που αντιπροσωπεύει το δικαίωμα μετατροπής και το οποίο περιλαμβάνεται, ως ειδικό αποθεματικό, στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου. Επίσης, αποφασίστηκε από τους Ομολογιούχους-πιστώτριες τράπεζες η διακοπή λογισμού τόκων από τις 18/4/2016, καθώς επίσης αντιλογισμό των ήδη λογισθέντων τόκων από την ως άνω ημερομηνία. Η αναδιάρθρωση του δανείου αυτού συμπεριλαμβάνεται στη συμφωνία εξυγίανσης που υπογράφηκε μεταξύ της Εταιρείας και του συνόλου των Πιστωτριών τραπεζών.
- μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο ποσού € 10.000.000 διάρκειας 7 ετών, με σχέση μετατροπής 1 ομολογία σε νέες 0,001015 νέες μετοχές της εκδότριας και δικαίωμα μετατροπής κατά βούληση των ομολογιούχων ανά πάσα στιγμή μετά την υπογραφή της σύμβασης. Σε περίπτωση που δεν ασκηθεί το δικαίωμα μετατροπής, λογίζονται τόκοι σε εξαμηνιαία βάση με ονομαστικό επιτόκιο 6% ετησίως. Οι τόκοι κεφαλαιοποιούνται και στο τέλος της 7ετούς περιόδου το συνολικό ποσό που θα αποπληρωθεί προσαυξάνεται κατά 52,17% του αρχικού κεφαλαίου. Το δάνειο αυτό αποτιμήθηκε στο αναπόσβεστο κόστος του, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και διαχωρίστηκε το μέρος που αντιπροσωπεύει το δικαίωμα μετατροπής και το οποίο περιλαμβάνεται, ως ειδικό αποθεματικό, στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, μειωμένο με τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο. Με την από 26 Ιουνίου 2015 επιστολή του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων αποφασίστηκε το σταθερό επιτόκιο του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου να μειωθεί στο 4% ετησίως από 6% με αναδρομική ισχύ από 19 Ιανουαρίου 2015. Το υπόλοιπο του



ειδικού αποθεματικού κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015 ανερχόταν σε ποσό Ευρώ 1.162.327 καθαρό από αναβαλλόμενους φόρους. Τέλος, στις 14/7/2017 ολοκληρώθηκε η μετατροπή 9.997.586 ομολογιών σε 10.147 κοινές έγχαρτες με δικαίωμα ψήφου ονομαστικές μετοχές, από τους ομολογιούχους τράπεζες του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου των 10 εκ. €, εκδόσεως της εταιρείας και συγκεκριμένα από την Τράπεζα Eurobank Ergasias ΑΕ, την Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ, την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ, την ΑΤΤΙΚΑ BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και την ALPHA BANK Α.Ε., με αποτέλεσμα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας να αυξηθεί κατά 608.820 € και η Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο κατά 9.388.224 €.

Την 31/07/2017 κατατέθηκε στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας, σύμφωνα με την οποία ζητείται να επικυρωθεί η συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «UNISOFT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ», και των πιστωτών της, οι οποίοι εκπροσωπούν ποσοστό 100% επί του συνόλου των υποχρεώσεων της Εταιρείας, όπως αυτές εμφανίζονται στα τηρούμενα βιβλία και στο Ισοζύγιο της 30.04.2017 της Εταιρείας.

Ήδη έχει εκδοθεί σχετική δικαστική απόφαση (βλέπε σχετικά στη παράγραφο 20-Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο).

26. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Εταιρία	
	31.12.2019	31.12.2018
Προμηθευτές	430.003	76.592
Σύνολο	430.003	76.592

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζονται εντός 270 ημερών και αντιπροσωπεύουν ποσά πληρωτέα σε ευρώ.

27. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προκαταβολές πελατών	64.392	59.477
Παρακρατούμενοι φόροι πληρωτέοι	168.803	362.843
Κοινωνικές ασφαλίσεις	69.388	194.514
Πιστωτές διάφοροι	149.028	94.009
Εσοδα επομένων χρήσεων	1.236.422	2.778.368
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	12.544	0



Σύνολο 1.700.577 3.489.211

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά πληρωτέα σε ευρώ, δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζονται εντός 270 ημερών.

28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

α) Συμφωνία ανά κατηγορία παρουσίασης

Τα χρηματοοικονομικά μέσα, αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Συνολικός δανεισμός	3.567.967	31.043.681
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(229.028)	(2.509.447)
Καθαρό χρέος	3.338.940	28.534.235
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(3.578.474)	(29.321.773)
Σύνολο κεφαλαίου	(239.535)	(787.538)
Συντελεστής μόχλευσης	-1393,93%	-3623,22%

β) Πιστοληπτική ικανότητα χρηματοοικονομικών μέσων

Η πιστοληπτική ικανότητα των χρηματοοικονομικών μέσων, τα οποία δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα μπορούν να εκτιμηθούν βάσει ανεξάρτητων αξιολογήσεων (ICAP) ή ιστορικών στοιχείων που βασίζονται στην πληροφόρηση της Εταιρείας (εσωτερική πληροφόρηση). Δεδομένου ότι σημαντικό μέρος του πελατολογίου είναι το δημόσιο ή εταιρείες που ελέγχονται από αυτό, οι υπόλοιποι πελάτες του ιδιωτικού τομέα αξιολογούνται κατά περίπτωση και δεν υπάρχει συγκεκριμένη κατηγοριοποίηση.

29. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Ενδοομιλικές Συναλλαγές

		Πωλήσεις				
1/1/2019 - 31/12/2019		SOFTONE ΑΕ	UNISOFT ΑΕ	PROSVASIS ΑΕ	RETAIL WORLD Α.Ε. - "PUBLIC"	ΣΥΝΟΛΟ
Αγορές	SOFTONE ΑΕ		380.024,82	0,00	0,00	380.024,82
	UNISOFT ΑΕ	25.600,00		57.703,00	968,07	84.271,07
	PROSVASIS ΑΕ	0,00	0,00		0,00	0,00
	RETAIL WORLD Α.Ε. - "PUBLIC"	0,00	0,00	0,00		0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	25.600,00	380.024,82	57.703,00	968,07	464.295,89



Ενδοομιλικά Υπόλοιπα 31/12/2019

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31/12/2019	SOFTONE ΑΕ	UNISOFT ΑΕ	PROSVASIS ΑΕ	RETAIL WORLD Α.Ε. - "PUBLIC"	ΣΥΝΟΛΟ
SOFTONE ΑΕ		1.236,63	0,00	0,00	1.236,63
UNISOFT ΑΕ	399.835,91		0,00	0,00	399.835,91
PROSVASIS ΑΕ	0,00	3.844,00		0,00	3.844,00
RETAIL WORLD Α.Ε. - "PUBLIC"	0,00	968,07	0,00		968,07
ΣΥΝΟΛΑ	399.835,91	6.048,70	0,00	0,00	405.884,61

Αμοιβές σε Δ.Σ. και Διευθυντικά Στελέχη

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
ΚΑΤΣΑΡΑΣ ΝΙΚΗΤΑΣ	165.078,99 €
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	91.082,56 €
ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	126.996,65 €
ΚΑΤΣΙΚΑΒΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3.200,00 €
ΣΤΑΣΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3.200,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	389.558,20 €

30. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές υποθέσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι διενεργηθείσες προβλέψεις ζημίας επαρκούν για να απεικονίσουν τη πιθανή οικονομική επίπτωση από τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.

(β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2019, δεν είχε παράσχει εγγυήσεις για την αποπληρωμή εμπορικών υποχρεώσεων .

31. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στην παρούσα φάση οι προβλέψεις για την πορεία της εταιρίας εντός του 2020 είναι πολύ παρακινδυνευμένες. Η πρόσφατη κρίση που έχει προκύψει σε παγκόσμιο επίπεδο με την πανδημία του κορωνοϊού COVID-19 έχει οδηγήσει σε οικονομική ύφεση τόσο τη γενικότερη οικονομία όσο και τον κλάδο, χωρίς κανέναν να γνωρίζει τη διάρκεια και την ένταση της πανδημίας. Είναι προφανές ότι οι δύσκολες μακροοικονομικές



συνθήκες που διαμορφώνονται στην Ελλάδα και στο εξωτερικό θα επηρεάσουν σημαντικά το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας καθώς και του κλάδου.

Η Εταιρεία έχοντας συμμορφωθεί με τις κατευθύνσεις των αρχών, έχει οδηγηθεί σε σχεδόν πλήρη μεταφορά των εργασιών της σε μορφή τηλεργασίας και προσπαθεί να εξυπηρετήσει τους πελάτες της με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

Προς το παρόν, οι περισσότεροι πελάτες της Εταιρείας δεν εντάσσονται στις επιχειρήσεις που έχουν κλείσει ή υπολειπόμενες (π.χ. εστίαση, εκπαίδευση, ξενοδοχεία, τουρισμός). Έτσι, συνεχίζεται προς το παρόν απρόσκοπτα η λειτουργία της.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2020

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

Νικήτας Α. Κατσαράς

Αντώνιος Κυριαζής

Απόστολος Ε. Σάλτας

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

UNISOFT A.E. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας UNISOFT A.E. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας UNISOFT A.E. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.



Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις





audit, tax & advisory services

οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.





audit, tax & advisory services

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του κ.ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία UNISOFT A.E. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου (άρθρο 119, παράγραφος 4, κ.ν. 4548/2018, όπως ισχύει).

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2020

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Μανδηλαράς Π. Δημήτριος
ΑΜ ΣΟΕΛ 13831
ΑΡΓΩ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Μεσσήνης 6, 16561, Γλυφάδα
ΑΜ ΣΟΕΛ 184

